



Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy

Milady Horákové 373/10, Předměstí, 568 02 Svitavy

Spis. zn.: SP9782/2022-544202
Č.j.: SPU 386837/2023
Vyřizuje: Ing. Libor Sabáček
Telefon: 725184843
E-mail: l.sabacek@spucr.cz
ID DS: z49per3

SPU 386837/2023



000721500346

Ve Svitavách dne: 2. 10. 2023

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy (dále jen "pobočka") jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 12 odst. 7 zákona tak, že plán společných zařízení, schválený rozhodnutím o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové č.j. SPU 274269/2015, ze dne 24. 6. 2015, které nabylo právní moci dne 28. 7. 2015

se mění takto:

rybník R1 navržený plánem společných zařízení na parcele 1188 (aktuálně 1188/1, 1188/2) v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové se mění na tůň T1 a tůň T2 obě navržené na parcele 1188/1 v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové.

Účastník řízení (podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

- Obec Dětrichov u Moravské Třebové, Dětrichov u Moravské Třebové č.p. 82, 571 01
Dětrichov u Moravské Třebové

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o změně plánu společných zařízení v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové bylo zahájeno z moci úřední dne 24.10.2022. Důvodem zahájení řízení o změně plánu společných zařízení je skutečnost, že původně navržený prvek plánu společných zařízení, tj. navržený rybník R1, na parcele 1188 ve vlastnictví obce Dětrichov u Moravské Třebové, neodpovídá skutečným potřebám dotčeného území.

Původní plán společných zařízení byl schválen zastupitelstvem obce Dětrichov u Moravské Třebové na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 29. 11. 2023 dle § 9 odst. 11 zákona, pod č.j. SPU 000506/2014 ze dne 2.1.2014. Návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové byl schválen rozhodnutím o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav č.j. SPU 274269/2015, ze dne 24. 6. 2015, které nabylo právní moci dne 28. 7. 2015. Komplexní pozemkové úpravy byly zapsány do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům v katastrálním území Dětrichov u Moravské Třebové č.j. SPU 483837/2015 ze dne 25.11.2015, nabytí právní moci 10.12.2015.

V rámci provádění dokončených komplexních pozemkových úprav bylo při přípravě realizačního projektu na rybník R1 zjištěno, že původním plánem společných zařízení navržený rybník R1 neodpovídá skutečným potřebám a možnostem dotčeného území. Zpracovatel realizačního projektu, firma Hanousek s.r.o., Barákova 41, Prostějov, IČ: 29186404, po jednání s Pobočkou Svitavy navrhl a vypracoval realizační projekt dokumentace pro stavební povolení „Realizace opatření plánu PSZ v k.ú. Dětrichov u Moravské Třebové“, pod číslem zakázky 24/20/1 na realizaci tůní T1 a T2, které odpovídají skutečným potřebám a možnostem daného území. Jedná se o vodní tůň T1 a T2, tj. boční vodní zdrže, tůně v údolnici na levém břehu Bílého potoka. Nápusné a výpusné zařízení není navrhováno, tůně budou napájeny drenážní vodou. Důvodem návrhu tůní T1 a T2 je akumulace vody se zadržením v krajině, útočiště mokřadních rostlin a živočichů, vytvoření krajinyotvorného prvku. Ve zhlaví nádrží bude vytvořeno litorální pásmo s hloubkou vody 0 – 0,5 m.

Tůně T1 a T2 jsou navrženy na parcele 1188/1 ve vlastnictví obce Dětrichov u Moravské Třebové. Jejich umístění se tedy oproti umístění rybníka R1 v původním plánu společných zařízení z hlediska vlastnických práv k pozemkům nemění.

Dne 21.11.2022 byly k uplatnění stanoviska dle § 9 odst. 10 zákona ke změně plánu společných zařízení v k.ú. Dětrichov u Moravské Třebové vyzvány dotčené orgány. Dotčené orgány se změnou plánu společných zařízení souhlasí.

Změna plánu společných zařízení byla schválena zastupitelstvem obce Dětrichov u Moravské Třebové na veřejném zasedání dne 10. 3. 2023.

Tímto rozhodnutím nedojde ke změně umístění společných zařízení, a tedy jím nebudou dotčena vlastnická práva k pozemkům.

Účastníkům řízení bude toto rozhodnutí doručeno a zároveň oznámeno na úřední desce Pobočky Svitavy a obce Dětrichov u Moravské Třebové. Do podkladů tohoto rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout na Pobočce Svitavy.

Dojde-li změnou plánu společných zařízení ke změnám druhů pozemků, ohlásí pobočka tyto změny k zápisu do katastru nemovitostí, ohlášení bude doloženo rozhodnutím o změně plánu společných zařízení.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, Pobočky Svitavy (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Miloš Šimek
vedoucí Pobočky Svitavy
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Příloha

Situace tůní T1 a T2 projektové dokumentace „Realizace opatření plánu PSZ v k.ú. Dětřichov u Moravské Třebové“, zpracované firmou Hanousek s.r.o., Barákova 41, Prostějov, IČ: 29186404, číslo zakázky 24/20/1, červen 2021

Rozdělovník

Obec Dětřichov u Moravské Třebové, Dětřichov u Moravské Třebové č.p. 82, 571 01 Dětřichov u Moravské Třebové